



Valberg Nyrt

Éves beszámoló 2022.üzleti évre

Statisztikai számjel: 28954778-6420-114-01
Cégjegyzék szám: 01 10 141121
Cím: 1061.Budapest, Anker köz 2-4.

2023. április 28.



vállalkozás vezetője
(igazgatóság elnöke)

Tartalom

1. MÉRLEG.....	3
2. EREDMÉNYKIMUTATÁS.....	7
3. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET.....	9
3.1. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA.....	9
3.2. A TÁRSASÁG SZÁMVITELI POLITIKÁJÁNAK ÖSSZEFOGLALÁSA.....	10
3.2.1. Az alkalmazott értékelési eljárások.....	10
3.3. KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK A MÉRLEG EGYES TÉTELEIHEZ.....	13
3.3.1. Befektetett eszközök (e Ft).....	13
3.3.2. Forgóeszközök.....	14
3.3.3. Aktív időbeli elhatárolás (e Ft).....	14
3.3.4. Saját tőke (e Ft).....	15
3.3.5. Céltartalékok.....	16
3.3.6. Kötelezettségek (e Ft).....	16
3.3.7. Passzív időbeli elhatárolás.....	16
3.4. KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK AZ EREDMÉNYKIMUTATÁS EGYES TÉTELEIHEZ.....	17
3.4.1. Értékesítés árbevétele.....	17
3.4.2. Egyéb bevételek.....	17
3.4.3. Anyagjellegű ráfordítások (e Ft).....	17
3.4.4. Személyi jellegű ráfordítások (e Ft).....	17
3.4.5. Értékcsökkenési leírás.....	18
3.4.6. Egyéb ráfordítások (e Ft).....	18
3.4.7. Pénzügyi műveletek bevétele, ráfordításai (e Ft).....	18
3.5. EGYÉB INFORMÁCIÓK.....	19
3.5.1. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség és ráfordítás.....	19
3.5.2. Adóalap módosító tételek összefoglalása.....	19
3.5.3. Importbeszerzés.....	19
3.5.4. Kutatási és kísérleti fejlesztés, környezetvédelem.....	19
3.5.5. Saját részvények.....	19
3.5.6. Mérlegen kívüli tételek.....	19
3.5.7. Többségi befolyással vagy minősített többséget biztosító befolyással rendelkező tagok.....	20
3.5.8. Leányvállalatok és társult vállalkozások adata.....	20
3.5.9. Könyvvizsgálat.....	20
3.5.10. A mérleg fordulónapja utáni események.....	20
1. SZ MELLÉKLET – MUTATÓSZÁMOK.....	22
2. SZ. MELLÉKLET – CASH FLOW.....	23
3. SZ. MELLÉKLET – BEFEKTETÉSI TÜKÖR.....	24

1. Mérleg

28954778-6420-114-01

Statisztikai számjel

01-10-141121

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2022. december 31.

Valberg Nyrt

ÉVES MÉRLEGBESZÁMOLÓ MÉRLEGE

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-
ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző évek módosításai	2022.12.31
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02. + 10. + 18. sor)	0		4 389 602
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	0		65 602
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			65 602
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	Vagyoni értékű jogok			
06.	Szellemi termékek			
07.	Üzleti vagy cégérték			
08.	Immateriális javakra adott előlegek			
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)			
11.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előlegek			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 25. sorok)	0		4 324 000
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		4 324 000
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24.	Tartós hitelviszony megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			

28954778-6420-114-01

Statisztikai számjel

01-10-141121

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2022. december 31.

Valberg Nyrt

ÉVES MÉRLEGBESZÁMOLÓ MÉRLEGE

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-
ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző évek módosításai	2022.12.31
a	b	c	d	e
26.	B. Forgóeszközök (27. + 34. + 40. + 45. sor)	6 571		178 715
27.	I. KÉSZLETEK (28. - 33. sorok)			
28.	Anyagok			
29.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
30.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
31.	Késztermékek			
32.	Áruk			
33.	Készletekre adott előlegek			
34.	II. KÖVETELÉSEK (35. - 39. sorok)	301		177 958
35.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)			
36.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
37.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
38.	Váltókövetelések			
39.	Egyéb követelések	301		177 958
40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41. - 44. sorok)			
41.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42.	Egyéb részesedés			
43.	Saját részvények, saját üzletrészek			
44.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46. - 47. sorok)	6 270		757
46.	Pénztár, csekkek			81
47.	Bankbetétek	6 270		676
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások (49. - 51. sorok)			71
49.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			71
50.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			
51.	Halasztott ráfordítások			
52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01. + 26. + 48. sor)	6 571		4 568 388

28954778-6420-114-01

Statisztikai számjel

01-10-141121

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2022. december 31.

Valberg Nyrt

ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE

Források (passzívák)

adatok E Ft-
ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző évek módosítása i	2022.12.31
a	b	c	d	e
53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	6 511		4 327 456
54.	I. JEGYZETT TŐKE	6 000		4 330 000
55.	54. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57.	III. TŐKETARTALÉK			
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 103		-65 091
59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	2 100		65 602
60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-486		-3 055
62.	E. Céltartalékok (63. - 65. sorok)			
63.	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
64.	Céltartalék a várható költségekre			
65.	Egyéb céltartalék			
66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80.sor)	50		231 058
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0		0
68.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
69.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
70.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

2023. április 28.


vállalkozás vezetője
(igazgatóság elnöke)

28954778-6420-114-01

Statisztikai számjel

01-10-141121

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2022. december 31.

Valberg Nyrt

ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE

Források (passzívák)

adatok E Ft-
ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző évek módosítása i	2022.12.31
a	b	c	d	e
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	0		0
72.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
73.	Átváltoztatható kötvények			
74.	Tartozások kötvénykibocsátásból			
75.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		
77.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
78.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81. és 83.-89. sorok)	50		231 058
81.	Rövid lejáratú kölcsönök			
82.	81. Sorból: az átváltoztatható kötvények			
83.	Rövid lejáratú hitelek			
84.	Vevőktől kapott előlegek			
85.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	50		16 543
86.	Váltótartozások			
87.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			213 480
88.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek			1 035
90.	G. Passzív időbeli elhatárolások	10		9 874
91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
92.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	10		6 624
93.	Halasztott bevételek			3 250
94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	6 571		4 568 388

2023. április 28.


vállalkozás vezetője
(igazgatóság elnöke)

2. EREDMÉNYKIMUTATÁS

28954778-6420-114-01

Statisztikai számjel

01-10-141121

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2022. december 31.

Valberg Nyrt

ÉVES BESZÁMOLÓ EREDMÉNYKIMUTATÁSA

(össz költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző évek módosításai	2022.12.31	
a	b	c	d	e	
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele				01.
02.	Export értékesítés nettó árbevétele				02.
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	0		0	03.
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása				04.
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke				05.
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (± 03.+04.)				06.
III.	Egyéb bevételek				07.
	III.sorból: visszaírt értékvesztés				08.
05.	Anyagköltség				09.
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	430		8 586	10.
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	56		1 207	11.
08.	Eladott áruk beszerzési értéke				12.
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke				13.
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	486		9 793	14.
10.	Bérek költség			3 816	15.
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések				16.
12.	Bérfelrakások			489	17.
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)			4 305	18.
VI.	Értékcsökkenési leírás				19.
VII.	Egyéb ráfordítások			1	20.
	VII.sorból: értékvesztés				21.
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-486		-14 099	22.

2023. április 28.

vállalkozás vezetője
(igazgatóság elnöke)

28954778-6420-114-01

Statisztikai számjel

01-10-141121

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2022. december 31.

Valberg Nyrt

ÉVES BESZÁMOLÓ EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összkieltség eljárással)

adatok E Ft-
ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző évek módosításai	2022.12.31	
a	b	c	d	e	
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés				23.
	13.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott				24.
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége				25.
	14.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott				26.
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége				27.
	15.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott				28.
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			12 044	29.
	16.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott				30.
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			108	31.
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	0		12 152	32.
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége				33.
	18.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott				34.
19.	Fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások			1 012	35.
	19.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			1 011	36.
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése				37.
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			74	38.
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)			1 086	39.
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0		11 066	40.
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	-486		-3 033	41.
X.	Rendkívüli bevételek				42.
XI.	Rendkívüli ráfordítások				43.
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)				44.
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	-486		-3 033	45.
XII.	Adófizetési kötelezettség	0		22	46.
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	-486		-3 055	47.
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre				48.
23.	Jóváhagyott osztalék és részesedés	0			49.
G.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±F. + 22. -23.)	-486		-3 055	50.

2023. április 28.

vállalkozás vezetője
(igazgatóság elnöke)

3. Kiegészítő melléklet

3.1. A Társaság bemutatása

A Társaság általános céginformációi az alábbiak:

A Társaság neve:	Valberg Nyrt
Rövidített neve:	Valberg Nyrt
Székhelye:	1061. Budapest, Anker köz 2-4
Alakulásának ideje:	2019.11.20.
Átalakulás cégbejegyzés ideje:	2021.01.19. általános jogutód Kft-ből Zrt. 2022.12.15. Zrt-ből Nyrt.
Cégjegyzékszám:	01-10-141121
Üzleti évének fordulónapja:	2022. december 31.
Fő tevékenységi köre:	6420 – Vagyonkezelés /Holding/
Jegyzett tőkéje az üzleti év fordulónapján:	4 330 000 E Ft
A beszámoló aláírására jogosult tisztségviselő:	Hetényi László vezérigazgató képviselő módja: önálló
Társaság részvényeseinek adatai:	Neuman Péter- Tulajdoni hányad:37,46 % Hetényi László- Tulajdoni hányad:48,77 % Média Laboratórium Kft: Tulajdoni hányad: 13,77 %
Igazgatósági tagok 2022.12.15-től:	Neuman Péter elnök Hetényi László tag Szabó Zsombor tag
Felügyelőbizottsági és auditbizottsági tagok 2022.12.15-től:	Németh Marianna Szilvia Tóthné Dr. Rózsa Ildikó Szerényi Ádám
Könyvviteli feladatok ellátásáért felelős személy neve:	Kohutné Csányi Hedvig Regisztrációs szám: 192059

3.2. A Társaság számviteli politikájának összefoglalása

- (1) Társaságunk könyvelését és kimutatásait a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásaival és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elvekkel összhangban a kettős könyvvitel rendszerében készítjük. A mérlegbeszámoló HUF pénznemben készült.
- (2) Társaságunk a számviteli törvény szerinti mérleg „A” változatát és összköltség eljárásra épülő eredmény kimutatás „A” változatát készíti.
- (3) A Társaság éves beszámolót készít.
- (4) A mérleg tartalmát és tagolását a Számviteli törvény mellékletei tartalmazzák, azon Társaságunk nem változtatott. Az egymást követő üzleti évek éves beszámolóinak összehasonlíthatóságát a mérleg és az eredmény kimutatás szerkezeti felépítésének, tagolásának és tartalmának, valamint a mérlegkételek értékelési elveinek és eljárásainak állandóságával biztosítjuk.
- (5) Az üzleti év fordulónapja 2022. december 31.
- (6) A mérleg készítés időpontja: 2023. január 31.

3.2.1. Az alkalmazott értékelési eljárások

- (1) Az értékelés során a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulni. A törvény a múltbeli adatokon történő értékelést írja elő, ezért az eszközöket beszerzési, illetve előállítási költségüknél magasabb értéken nem szabad felvenni, kivéve a törvényben nevesített esetekben. Az eszközöket a bekerülési értéken kell értékelni, csökkentve az elszámolt értékcsökkenéssel és értékvesztéssel, növelve a visszaírt terven felüli értékcsökkenéssel és értékvesztéssel. Az egyes költségtevényezők akkor képezik a beszerzési ár részét, ha azok az eszközökhöz egyedileg hozzákapcsolhatók.

3.2.1.1. Befektetett eszközök és forgóeszközök értékelése

- (1) A Társaság a befektetett eszközöket és a forgóeszközöket - a Számviteli törvény 60 - 62.§ - ban foglaltak figyelembevételével – a 47 – 51.§ szerinti bekerülési értéken értékeli, csökkentve azt az 52 – 56.§ szerinti leírásokkal, növelve azt az 57.§ (2) bekezdése szerinti visszaírás összegével.

3.2.1.2. Devizás, valutás tételek speciális értékelése

- (1) A Társaság eszközeit és forrásait az MNB által közzétett deviza közép árfolyamon értékeli. A Társaság devizás tételeinek átértékelése minden esetben könyvelésre kerül, függetlenül annak nagyságától. A teljes árfolyam különbözet az eredmény kimutatásban kerül elszámolásra.

3.2.1.3. Az értékcsökkenési leírás elszámolásának rendje

- (1) A Társaság a leírási módszerek közül a bruttó értéken alapuló, lineáris költségelszámolást alkalmazza. Az értékcsökkenés elszámolásának kezdete a használatba vétel napja.
- (2) A Társaság a terv szerinti értékcsökkenést az eszközök maradványértékkel csökkentett bruttó értékét alapul véve számolja el.
- (3) Az eszköz maradványértékét az üzembehelyezés napján fellelhető olyan korú, elavultságú eszköz piaci értéke alapján határozzuk meg, amilyen korú és elhasználódottságú eszközt kapunk az adott eszköz tervezett használatának lejáratá évében.

- (4) Ha az eszköznek a hasznos élettartama végén várhatóan realizált értéke nem jelentős, akkor a maradványértéket nullának tekintjük. A szoftverek és számítástechnikai eszközök esetében a maradványértéket minden esetben nullának tekintjük.
- (5) Nullának tekintjük a maradványértéket, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a beszerzési érték 10%-át vagy a 100 eFt-ot.
- (6) Az értékcsökkenést naptári napokra számítva évente egyszer, az évvégi zárás keretében számoljuk el.
- (7) Társaságunk a saját körülményeit figyelembe véve határozza meg az immateriális javak és a tárgyi eszközök várható használati idejét. Az egyes eszköztípusokra alkalmazandó leírási kulcsok a számviteli politikában rögzítésre kerültek.
- (8) A 200.000 HUF egyedi beszerzési érték alatti immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenését egy összegben, a beszerzéskor számolja el a Társaság, mint terv szerinti értékcsökkenést.

Eszközcsoport	Maradványérték (a bekerülési érték %-ban)	Értékcsökkenési leírás a számviteli törvény szerint
Vagyoni értékű jogok	0%	lejárató idő szerint lineárisan
Szellemi termékek	0%	várható használati idő vagy ha az nem becsülhető, akkor 33%
Üzleti vagy cégérték	0%	20%
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0%	20%
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0%	20%
Épületek	egyedi meghatározás	2%
Építmények (pl. út)	egyedi meghatározás	jellegétől függően 2% - 6%
Bérbe adott épületek, építmények	egyedi meghatározás	2%
Járművek	egyedi meghatározás	20%
Számítástechnikai és irodatechnikai eszközök	0%	33%
Irodai és egyéb eszközök, felszerelések, bútorok	egyedi meghatározás	14,5%
Bérelt eszközön végzett beruházás		
- ingatlan egyedi meghatározás 6%	egyedi meghatározás	6%
- ingó 0%	0%	az ingó besorolása szerinti kulcs
0-ra írt eszközön végzett felújítás, bővítés, egyéb ráaktiválás	egyedi meghatározás	az eszköz korábbi besorolása szerinti kulcs

- (9) Terven felüli értékcsökkenést akkor számol el a Társaság, ha az eszköz könyv szerinti értéke jelentősen (a nyilvántartási értéke 20%-át, de legalább 100 e Ft-ot, és tartósan (legalább 1 évet meghaladóan) magasabb, mint az eszköz mérlegkészítéskor ismert piaci értéke.

3.2.1.4. Mérlegben szereplő eszközök és források értékelése

- (1) Immateriális javak, tárgyi eszközök és beruházások esetében terven felüli értékcsökkenést akkor számol el a Társaság, ha az eszköz könyv szerinti értéke jelentősen (a nyilvántartási értéke 20%-át, de legalább 100 e Ft-ot, és tartósan (legalább 1 évet meghaladóan) magasabb, mint az eszköz mérlegkészítéskor ismert piaci értéke.
- (2) Gazdasági társaságban tulajdoni részesedést jelentő befektetéseknél értékvesztést kell elszámolni, ha a befektetés mérlegkészítéskori piaci értéke tartósan – egy évet meghaladóan – és jelentősen (a nyilvántartási érték 20%-át, de legalább 100 e Ft-ot), meghaladóan alacsonyabb, mint a befektetés könyv szerinti értéke. Az értékvesztés elszámolásánál figyelembe kell venni a befektetés üzleti tervvel alátámasztott várható megtérülését is.
- (3) Az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél értékvesztést kell elszámolni, ha a mérlegkészítéskor megszerezhető piaci információk alapján várhatóan megtérülő követelés összege jelentősen (a nyilvántartási érték 20%-át, de legalább 100 e Ft-ot, és tartósan (egy éven túl) alacsonyabb, mint a követelés könyv szerinti értéke.

3.2.1.5. Értékhelyesbítés

- (1) A Társaság a befektetett pénzügyi eszközök közé sorolt részesedéseknél a részesedés bekerülési értékét meghaladó mérleg készítés kori piaci értéke és a bekerülési értéke közötti különbözetet értékhelyesbítésként számolja el.
- (2) A Társaság tulajdonában álló részesedések mérleg készítés kori piaci értékének meghatározása a Társaság befolyásától független objektív pénzügyi adatok, információk (pl. független felek között létrejött adásvételi szerződés, könyvvizsgáló által elfogadott üzleti terv, könyvvizsgált és közzétett beszámoló stb.) alapján történhet.
- (3) A részesedés értékhelyesbítésével azonos összegben képzett értékelési tartalékot a saját tőke részeként kell kimutatni a mérlegben.
- (4) A Társaság a befektetett pénzügyi eszközök között nyilvántartott részesedések értékelésén kívül más eszköznél nem kíván élni az értékhelyesbítés és értékelési tartalék elszámolásának lehetőségével.

3.2.1.6. A Társaság az alábbiakban határozza meg a jelentős hiba mértékét:

1. Jelentős összegű hibának tekintjük, ha a hiba feltárásának évében egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások eredményt, és/vagy saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 %-át, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 %-a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

3.2.1.7. A Társaság az alábbiakban határozza meg a kivételes nagyságú, és jelentőségű bevételek, költségek és ráfordítások minősítését:

Kivételes nagyságúnak és jelentős összegűnek minősítünk minden 500.000 eFt összeget meghaladó, a szokásos üzletmenetnek részét nem képező tételt.

3.3. Kiegészítő információk a mérleg egyes tételeihez

3.3.1. Befektetett eszközök (e Ft)

Megnevezés	2021	2022	Vált. %
Immateriális javak	0	65 602	0
Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	65 602	0
Tárgyi eszközök	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	4 324 000	0
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	4 324 000	0
Befektetett eszközök összesen	0	4 389 602	0

3.3.1.1. Immateriális javak

Immateriális javak a 3.sz melléklet szerint szerepelnek a Társaság könyveiben év végén.

A 2022. december 31-én aktivált alapítás-átszervezés értéke a Budapesti Értéktőzsde Xtend piacára lépés költségeit tartalmazza. A Társaság a „BÉT Mentoring program a Közép-magyarországi régióban” című projekt keretében a tőzsdére lépés, a részvényeinek bevezetése az Xtend platformra címmel 50 %-os intenzitással, 32.500 eFt összegű támogatásban részesült. A projekt utófinanszírozott, a projekt lezárása, elszámolása és a támogatás teljes összegének pénzügyi rendezése a beszámoló készítése után valósult meg. A kapott támogatás bevételeként az alapítás-átszervezés aktivált értékének amortizációjával arányosan kerül feloldásra 2023-tól kezdődően.

3.3.1.2. Tárgyi eszközök

Tárgyi eszközök nem szerepelnek a Társaság könyveiben év végén.

3.3.1.3. Befektetett pénzügyi eszközök (e Ft)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	4 324 000	0	4 324 000
Bekerülési érték	0	4 324 000	0	4 324 000
Értékvesztés	0	0	0	0
Mérlegérték	0	4 324 000	0	4 324 000

Befektetett pénzügyi eszközök 4 324 000 e Ft értékben szerepelnek a Társaság könyveiben év végén.

2022. augusztus 2-án került sor a Nun Tav Technologies Zrt. (jelenleg Valberg Nyrt.) alaptőke emelésére, amelynek során a Communication Technologies Kft. tagsági jogainak 100 %-át megtestesítő üzletrészek apportálásra kerültek. Az apportáláskor az apportot fogadó és az apportált társaság 3 tulajdonosa 1/3-1/3-1/3 arányban azonosak voltak. Az anyavállalat 2022 október 7-én nevet, 2022 december 15-én működési formát váltott, Valberg Nyrt lett. Az anyavállalat részvényei 2022. december 15-én a Budapesti Értéktőzsde Xtend kategóriájába kerültek bevezetésre

Az apportált üzletrészek bekerülési értéke 2022.június.30-i értékelési nappal piaci értéken, független szakértői vélemény alapján 4.324.000 eFt. Az értékelés DCF alapú megközelítést alkalmazott a Kft. által készített 5 éves üzleti tervek alapján. Az Nyrt. a leányvállalati üzletrészt 2022. augusztus 2-ától bekerülési értéken tartja nyilván. A fordulónapon az Nyrt. nem

azonosított az üzletrész értékvesztésére utaló jeleket.

3.3.2. Forgóeszközök

3.3.2.1. Készletek

Készletek nem szerepelnek a társaság könyveiben év végén.

3.3.2.2. Követelések (e Ft)

Követelések a tárgyidőszakban az alábbiak szerint szerepelnek a könyvekben.

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők) (e Ft)

Megnevezés	2021	2022
Vevők	0	0
Összesen	0	0

Egyéb követelések (e Ft)

Megnevezés	2021	2022
Adott kölcsön – Neuman Péter		75 000
Adott kölcsön kamata – Neuman Péter		5 972
Adott kölcsön – Hetényi László		75 000
Adott kölcsön kamata – Hetényi László		5 972
ÁFA	301	14 664
Eltérő esedékességű ÁFA		1 350
Összesen	301	177 958

3.3.2.3. Értékpapírok

Értékpapírok a Társaság könyveiben év végén nincsenek:

3.3.2.4. Pénzeszközök (e Ft)

Pénzeszköz az alábbiak szerint szerepelnek a Társaság könyveiben év végén:

Megnevezés	2021	2022
Házipénztár	0	81
CIB HUF -511	6 270	666
CIB EUR -500	0	10
Összesen	6 270	757

3.3.3. Aktív időbeli elhatárolás (e Ft)

Aktív időbeli elhatárolások a következők:

Költségek elhatárolása	2021	2022
Irodabérlet	0	71
Összesen	0	71

3.3.4. Saját tőke (e Ft)

A saját tőke elemeinek tárgyidőszaki változását az alábbi táblázat mutatja.

	Ezer Ft			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
I. Jegyzett tőke	6 000	4 324 000		4 330 000
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke				-
III. Tőketartalék				-
IV. Eredménytartalék	-1 103	2 100	-66 088	-65 091
V. Lekötött tartalék	2 100	65 602	-2 100	65 602
VI. Értékelési tartalék				
VII. Adózott eredmény	-486	486	-3 055	-3 055
Összesen	6 511	4 326 586	-5 641	4 327 456

Jegyzett tőke

A Társaság alaptőkéje 2020. óta nem változott, a Zrt-vé alakulással 2021. január 19-től a 6.000 eFt alaptőkét 600.000 db egyenként 10 Ft/db törzsrészcsevény testesített meg. A 3 tulajdonos között a tulajdoni arányok azonosak voltak, 1/3-1/3-1/3 részt tulajdonoltak.

2022. augusztus 2-án került sor a Nun Tav Technologies Zrt. (jelenleg Valberg Nyrt.) alaptőke emelésére, amelynek során a Communication Technologies Kft. tagsági jogainak 100 %-át megtestesítő üzletrészek apportálásra kerültek 4.324.000 eFt értékben, így a Társaság alaptőkéje 2022. augusztus 2-ától 4.330.000 eFt-ra változott.

2022. november 27-ig a Nyrt tulajdonosai és tulajdoni hányaduk a következők voltak: Neuman Péter 33,33 %, Hetényi László 33,33 % és BLK Corporation Kft. 33,33 %.

2022. november 28-án részvényátruházás történt, ezt követően a tulajdonosok és a tulajdoni hányadok a következők szerint alakultak: Neuman Péter 37,46 %, Hetényi László 48,77 % és Média Laboratórium Kft. 13,77 %.

Az alaptőke összetétele 2022. december 31-én:

Részvénytörzs	névérték		kibocsátott		össznévérték
	Ft/db		darabszám		Ft
"A" sorozat (törzsrészcsevény)	10		432 999 999		4 329 999 990
Alaptőke nagysága	10		432 999 999		4 329 999 990

Eredménytartalék-Tőketartalék

A lekötött tartalékból feloldásra került átalakuláskor, a várható kötelezettségekre megképzett lekötött tartalék. A számviteli törvény 38. §-ának megfelelően, az eredmény tartalékból a lekötött tartalékba került átvezetésre az alapítás-át szervezés aktívált értékéből a még le nem írt 65.602 eFt.

A tárgyévi adózott eredményt a tulajdonosok az eredménytartalékba tervezik helyezni.

3.3.5. Céltartalékok

Céltartalék képzés a tárgy időszakban nem volt.

3.3.6. Kötelezettségek (e Ft)

3.3.6.1. Hátrasorolt kötelezettségek

Hátrasorolt kötelezettség nem szerepelnek a Társaság könyveibe év végén.

3.3.6.2. Hosszú lejáratú kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek nem szerepelnek a Társaság könyveiben év végén.

3.3.6.3. Rövid lejáratú kötelezettségek (e Ft)

Rövid lejáratú kötelezettségek az alábbiak szerepelnek a Társaság könyveibe év végén.

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (e Ft)

Megnevezés	2021	2022
Belföldi szállítók	50	16 543
Összesen	50	16 543

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben (e Ft)

Megnevezés	2021	2022
Kapott kölcsön –Communication T. Kft	0	57 626
Kapott kölcsön kamata- Communication T. Kft	0	1 011
Kapott osztalék előleg – Communication T. Kft	0	154 843
Összesen	0	213 480

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (e Ft)

Megnevezés	2021	2022
Társasági adó	0	22
Adótartozás NAV felé-Szociális Hj.	0	110
Adótartozás NAV felé-SZJA	0	127
Adótartozás NAV felé-Levont TB járulék	0	157
Kereset elszámolási számla	0	619
Összesen	0	1 035

3.3.7. Passzív időbeli elhatárolás

Passzív időbeli elhatárolások az alábbiak szerint szerepelnek a Társaság könyveiben év végén.

Költségek passzív időbeli elhatárolása	2021	2022
Ügyvédi munkadíj	0	614
Könyvelés, könyvvizsgálat	10	6 010
Összesen	10	6 624

Halasztott bevételek	2021	2022
BÉT-2-2012 Project	0	3 250
Összesen	0	3 250

A halasztott bevételek között szerepel 3.250 eFt értékben a mentori pályázatként kapott 2. mérföldkö elfogadására utalt bevétel. A kapcsolódóan felmerült költségeket a Társaság alapítás-átszervezés költségei között aktivált 2022.12.31-én.

A projekt utófinanszírozott, a projekt lezárása, elszámolása és a támogatás teljes összegének pénzügyi rendezése a beszámoló készítése után valósult meg. A kapott támogatás bevételeként az alapítás-átszervezés aktivált értékének amortizációjával arányosan kerül feloldásra 2023-tól kezdődően.

3.4. Kiegészítő információk az eredménykimutatás egyes tételeihez

3.4.1. Értékesítés árbevétele

A Társaság 2022. évben nettó árbevételt nem realizált.

A Társaság 2022. évi fő feladatát cégjogi helyzetek (tőke rendezés, tőzsdére bevezetés, konszolidálás) megoldása, akvizíciók előkészítése, kivitelezése jelentette.

3.4.2. Egyéb bevételek

A Társaság 2022. évben nem mutat ki egyéb bevételt.

3.4.3. Anyagjellegű ráfordítások (e Ft)

Az anyagjellegű ráfordítások értékének alakulását az alábbi táblázatok mutatják be:

Tevékenység	2021	2022	Vált. %
Anyagköltségek	0	0	0
Igénybe vett szolgáltatások költségei	430	8 586	1 897
Jogi képviselői kgt, közjegyzői díj	300	1 527	409
Könyvelési díjak, könyvvizsgálat	130	6 890	5 200
Egyéb szolgáltatás	0	169	0
Egyéb szolgáltatások költségei	56	1 207	2 056
Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	5	569	11 280
Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	50	638	1 151
Anyagjellegű ráfordítások összesen:	486	9 793	1 915

--	--	--	--

3.4.4. Személyi jellegű ráfordítások (e Ft)

Megnevezés	2021	2022	Vált. %
Béreköltség	0	3 817	0
Béreköltség	0	3 817	0
Személy jellegű egyéb kifizetések	0	0	0
Bérfelárulék	0	489	0
Szociális hozzájárulási adó	0	489	0
Személyi jellegű ráfordítások összesen:	0	4 305	0

A Társaságnál az év során a munkavállalók átlagos állományi létszáma 1 fő volt.

Béreköltségük és személyi jellegű egyéb kifizetéseik megegyeznek az eredmény kimutatásban szereplő adatokkal.

Foglalkoztatottak	Statistikai létszám	Béreköltség	Bérfelárulék
Szellemi	1 fő	3 816	489
Összesen:	1 fő	3 816	489

3.4.5. Értékcsökkenési leírás

A Társaság az alapítás-átstrukturizálás után 2023-ban kezdi meg az amortizáció elszámolását, így 2022-ben nincs elszámolt értékcsökkenés.

3.4.6. Egyéb ráfordítások (e Ft)

A Társaságnál a következő egyéb ráfordítások kerültek elszámolásra.

Megnevezés	2021	2022	Vált. %
Kerekítés	0	1	0
Összesen:	0	1	0

3.4.7. Pénzügyi műveletek bevétele, ráfordításai (e Ft)

Pénzügyi műveletek bevételei	2021	2022	Vált. %
Kapott kamat -magánszemélytől		12 044	0
Kamat összesen:	0	12 044	0
Árfolyam-nyereség évközi kiegyenlítésekből		108	0
Árfolyam nyereség összesen:	0	108	0
Pénzügyi műveletek bevételei összesen:	0	12 152	0

Pénzügyi műveletek ráfordításai	2021	2022	Vált. %
Pénzügyintézetnek fizetett kamat	0	1	0
Fizetendő kamat – kapcsolt vállalkozásnak	0	1 011	0

Fizetendő kamat összesen:	0	1 012	0
Árfolyamveszteség évközi kiegyenlítésekből	0	74	0
Árfolyamveszteség összesen:	0	74	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai összesen:	0	1 086	0

3.5. Egyéb információk

3.5.1. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség és ráfordítás

A tárgyévben nem fordult elő kivételes nagyságú vagy előfordulású tétel.

3.5.2. Adóalap módosító tételek összefoglalása

A Társaság a társasági adó alapját a Társasági adóról szóló törvény 6. § (1) bekezdése alkalmazásával az általános szabályok szerint állapítja meg.

Az adózott eredmény levezetése:

	Ezer Ft
Adózás előtti eredmény:	-3 033
<i>Adóalap növelő tételek</i>	
Értécsökkenés	0
Bírság	0
<i>Adóalap növelő tételek összesen:</i>	<i>0</i>
<i>Adóalap csökkenő tételek</i>	0
Értécsökkenés	0
<i>Adóalap csökkentő tételek összesen:</i>	<i>0</i>
Adóalap :	-3 033

A Társaság a minimumadózási szabályai szerint fizeti a társasági adót.

Összes bevétel:	12 151 e Ft
Korrekciós tételek:	0 e Ft
Korrigált bevétel:	12 151 e Ft
Korrigált bevétel 2 %-a /adóalap/	243 e Ft
Minimumadó- / 9 % /	22 e Ft

3.5.3. Importbeszerzés

A Társaságnak termék-, és szolgáltatás importból származó beszerzése nem volt.

3.5.4. Kutatási és kísérleti fejlesztés, környezetvédelem

A társaságnak kutatási és fejlesztési költségei az év folyamán nem merültek fel, a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel nem rendelkezett, tevékenysége során veszélyes hulladék nem keletkezett.

3.5.5. Saját részvények

A mérlegkészítés időpontjában a Társaságnak nincs saját részvény a tulajdonában.

3.5.6. Mérlegen kívüli tételek

A Társaságnak mérlegen kívüli tételei nincsenek.

3.5.7. Többségi befolyással vagy minősített többséget biztosító befolyással rendelkező tagok

5 %-nál nagyobb tulajdonosi és szavazati joggal rendelkező részvényesek:

- 51,23 %-kal rendelkező tagja Neuman Péter, amelyből 37,46 % közvetlen, 13,77 % a Média Laboratórium Kft-n közvetetten a tulajdona,
- 48,77 %-kal rendelkező tag Hetényi László

3.5.8. Leányvállalatok és társult vállalkozások adata

Leányvállalat:

Communication Technologies Kft.
Cégjegyzék szám: 01-09-711614
Székhely: 1061. Budapest, Anker köz 2-4.
Telephely:
ügyvezető: Neuman Péter
Tulajdonos: 100 %-ban a Valberg Nyrt.

Társult vállalat:

Nincs

3.5.9. Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálatát az INTERAUDITOR Kft. végzi. MKVK regisztrációs szám: 000171.

A könyvvizsgálatért felelős személy Móri Ferencné, MKVK regisztrációs szám: 003356.

3.5.10. A mérleg fordulónapja utáni események

A Scope Ratings GmbH, mint független nemzetközi hitelminősítő cég elvégezte a Társaság leányvállalata, a Communication Technologies Kft., valamint a Communication Technologies Kft. által a Magyar Nemzeti Bank Növekedési Kötvényprogramja keretében kibocsátott kötvények minősítését.

A minősítés eredményeként a Scope Ratings 2023. január 23-án megerősítette mind a Communication Technologies Kft. eddigi besorolását (B+, stabil kilátással), mind pedig a kötvények eddigi besorolását (B+), így a Communication Technologies Kft. tovább folytathatja akvizíciós céljainak megvalósítását, amelynek során kiemelten fogják kezelni a fenntarthatóság és az energiahatékonyság szempontjait. A Scope Ratings teljes publikációja az alábbi linken keresztül érhető el angol nyelven:

<https://scoperatings.com/ratings-and-research/rating/EN/173202>

A Communication Technologies Kft. Valberg Advanced Systems Zrt. néven leányvállalatot alapított, amelynek egyedüli tulajdonosa a Communication Technologies Kft. Az új leányvállalat cégbírósági bejegyzése 2023. március 16-án megtörtént. A Valberg Advanced Systems Zrt. székhelye: Budapest, 1061 Anker köz 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-142288.

A cég a növekedési stratégiáját követve az előkészületben lévő akvizíciók mellett szolgáltatási portfólióját is szélesíti, a Valberg Advanced Systems Zrt. alapítására is e stratégia megvalósítása keretében került sor.

A mérleg fordulónapja után nem merültek fel olyan események, melyek a 2022. évi beszámoló szempontjából releváns információt tartalmaznak.

A post-covid valamint az orosz-ukrán háború és az energia válság hatásaival kapcsolatos felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással

- a Társaság rövid távú pénzügyi- és likviditási helyzetére,
- az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére,
- valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére,

amelyek lényegesen befolyásolnák, vagy lényegesen bizonytalanná tennék a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.

1. sz melléklet – Mutatószámok

	E Ft	E Ft	E Ft
Tőkeerősség mutatója	2021.12.31	2022.12.31	Változás
Saját tőke	6 511	4 327 456	4 320 945
Mérlegfőösszeg	6 571	4 568 388	4 561 817
Tőkeerősség mutatója	99,09%	94,73%	-4,36%
Kötelezettség részaránya			
Kötelezettségek	50	231 058	231 008
Mérlegfőösszeg	6 571	4 568 388	4 561 817
Kötelezettség részaránya	0,76%	5,06%	4,30%
Nettó eladósodottság			
Kötelezettségek	50	231 058	231 008
Követelések	301	177 958	177 657
Saját tőke	6 511	4 327 456	4 320 945
Nettó eladósodottság	-3,86%	9,45%	13,31%
Befektetett eszközök fedezete			
Saját tőke	6 511	4 327 456	4 320 945
Befektetett eszközök	0	4 389 602	4 389 602
Befektetett eszközök fedezete	-	98,58%	98,58%
Likviditási mutató I.			
Forgóeszközök	6 571	178 715	172 144
Rövid lejáratú kötelezettségek	50	231 058	231 008
Likviditási mutató I.	131,42	0,77	-130,64
Likviditási gyorsráta			
Forgóeszközök – készletek	6 571	178 715	172 144
Rövid lejáratú kötelezettségek	50	231 058	231 008
Likviditási gyorsráta	131,42	0,77	-130,64
Átlagos szállítási futamidő			
Szállítók	50	16 543	16 493
Anyag jellegű ráfordítások	486	9 793	9 307
Átlagos szállítási futamidő	0,10 nap	1,69 nap	1,59 nap

2.sz. melléklet – Cash flow

	Tárgy időszak
Nyitó pénzeszközállomány	6 270
I. SZOKÁSOS TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS	
1a. Adózás előtti eredmény ±	- 3 033
Ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben ±	
1. Korrigált adózás előtti eredmény±	- 3 033
2. Elszámolt amortizáció +	
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	
6. Szállítói kötelezettség változása ±	16 493
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	214 515
8. Passzív időbeli elhatárolások változása ±	9 864
9. Vevőkövetelés változása ±	
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-15 989
11. Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-71
12. Fizetett adó (nyereség után) –	-22
13. Fizetett osztalék, részesedés –	
I. Működési Cash-flow	221 757
II.	
14. Befektetett eszközök beszerzése –	-65 602
15. Befektetett eszközök eladása +	
Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése,	
16. megszüntetése, beváltása +	
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek –	-161 668
18. Kapott osztalék, részesedés +	
II. Befektetési Cash-flow	-227 270
III. PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS	
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	
21. Hitel és kölcsön felvétele +	
22. Véglegesen kapott pénzeszköz +	
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	
III. Cash-flow pénzügyi műveletekből	0
IV. Pénzeszközök változása (I. + II. + III.)	-5 513
27. <u>Devizás pénzeszközök ártértékelése +</u>	
V. V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV±27. sorok) ±	- 5 513

3. sz. melléklet – Befektetési tükör

A tétel megnevezése	BRUTTÓ ÉRTÉK					HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS					NETTÓ ÉRTÉK		Érték- csökk.
	Nyitó	Növe- kedés	Csökke- nés	Átso- rolás	Záró	Nyitó	Növe- kedés	Csökke- nés	Átso- rolás	Záró	KSZÉ	KSZÉ	
	2022. 01.01 c	d	e	f	2022.12.31 g=c+d-e±f	2022.01.01 h	i	j	k	2022.12.31 l=h+i-j±k	2022.01.01 m=c-h	2022.12.31 n=g-l	
b	c	d	e	f	g=c+d-e±f	h	i	j	k	l=h+i-j±k	m=c-h	n=g-l	o
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0	0	65 602	0	0	0	0	0	0	65 602	0
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		65 602			65 602							65 602	
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke													
3. Vagyoni érték jogok	0												
4. Szellemi termékek													
5. Üzleti vagy cégérték													
6. Immateriális javakra adott előlegek													
7. Immateriális javak érték helyesbítése													
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK													
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni érték jogok													
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek													
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek													
4. Tenyészállatok													
5. Beruházások, felújítások													
6. Beruházásokra adott előlegek					0					0	0	0	
7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése					0					0	0	0	
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		4 324 000			4 324 000					0	0	4 324 000	0
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban					0					0	0	0	
3. Egyéb tartós részesedés					0					0	0	0	
4. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban					0					0	0	0	
5. Egyéb tartósan adott kölcsön					0					0	0	0	
6. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					0					0	0	0	
7. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése					0					0	0	0	
8. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete					0					0	0	0	
A. Befektetett eszközök	0	4 389 602			4 389 602	0				0	0	4 389 602	0